

## Newsletter 12/2022

### “Decreto Energia”

## Cessione bonus edilizi, agevolazioni alle imprese e novità in materia di energia e ambiente

Con il presente documento si fornisce una sintesi delle modifiche definitive apportate al D.L. n. 17/2022, ora legge n. 34/2022 pubblicata in Gazzetta Ufficiale il 28/04/2022 (di seguito anche “D.L. Energia”).

Di seguito si argomenterà circa la possibilità di una quarta cessione dei crediti derivanti dai bonus edilizi; della proroga al 15 ottobre 2022 del termine per la comunicazione, da parte di imprese e professionisti, delle opzioni di cessione e sconto in fattura; del rinvio al 15 novembre 2022 del termine per la rivalutazione delle partecipazioni e dei terreni posseduti al 1° gennaio 2022; della sospensione dei versamenti dovuti fino al 31 luglio 2022 dalle federazioni sportive nazionali, dagli enti di promozione sportiva e dalle associazioni e società sportive professionistiche e dilettantistiche; della nuova disciplina del bonus pubblicità, che sarà applicabile dal 2023 e del nuovo credito d’imposta in materia di energia e ambiente.

### Indice

1. Novità per le cessioni dei bonus edilizi
2. Novità in ambito fiscale
3. Novità in tema di agevolazioni
4. Novità in materia di energia e ambiente

1

## 1. Novità per le cessioni dei bonus edilizi

L’art. 29-bis del D.L. Energia sancisce l’aumento da 3 a 4 del numero di passaggi possibili per la cessione dei bonus edilizi.

L’ulteriore cessione è consentita alle banche esclusivamente a favore dei soggetti con i quali abbiano stipulato un contratto di conto corrente, senza facoltà di ulteriore cessione. Le disposizioni si applicano alle comunicazioni della prima cessione del credito o dello sconto in fattura inviate all’Agenzia delle entrate a partire dal 1° maggio 2022.

Inoltre, con l'art. 29-ter slitta dal 29 aprile 2022 al 15 ottobre 2022 il termine per effettuare la comunicazione per la cessione del credito e lo sconto in fattura per i soggetti Ires e per i titolari di partita Iva che sono tenuti a presentare la dichiarazione dei redditi entro il 30 novembre 2022.

Tale proroga riguarda le spese relative al Superbonus e il resto dei bonus fiscali sostenute nel 2021 e le rate residue delle spese sostenute nel 2020.

Per gli altri contribuenti, invece, relativamente alle spese sostenute nel 2021 e alle rate residue non fruitive per le spese del 2020, è confermato il termine del 29 aprile fissato dal "decreto Sostegni-ter" (articolo 10-quater, DL 4/2022).

## 2. Novità in ambito fiscale

---

L'art. 7 del Decreto ha sospeso fino al 31 luglio 2022 i versamenti dei contributi previdenziali e assistenziali e dei premi per l'assicurazione obbligatoria, dell'Iva e delle imposte sui redditi, dovuti dalle federazioni sportive nazionali, dagli enti di promozione sportiva e dalle associazioni e società sportive professionistiche e dilettantistiche. Sono inclusi nella sospensione fino al 31 luglio 2022 i termini in scadenza nel periodo intercorrente tra il 1° maggio e il 31 luglio 2022.

I versamenti sospesi devono essere effettuati, senza applicazione di sanzioni e interessi: in un'unica soluzione entro il 31 agosto 2022, ovvero mediante rateizzazione fino a un massimo di 4 rate mensili di pari importo, pari al 50% del totale dovuto, e l'ultima rata di dicembre 2022 pari al valore residuo.

L'art. 29, invece, ha riaperto i termini per procedere alla rivalutazione di terreni e partecipazioni in società non quotate, possedute alla data del 1° gennaio 2022. La redazione ed asseverazione della perizia, nonché il versamento dell'imposta sostitutiva dovuta (o della prima rata), devono essere effettuate entro il 15 novembre 2022.

Al valore risultante dalla perizia di stima, sia per i terreni che per le partecipazioni, bisognerà applicare l'aliquota del 14%. Si può scegliere di pagare tutto in un'unica soluzione oppure di spalmare il dovuto in tre rate annuali di pari importo, la prima delle quali andrà comunque assolta entro il prossimo 15 novembre. Se si opta per la rateizzazione, sulle due quote restanti, in scadenza rispettivamente il 15 novembre 2023 e il 15 novembre 2024, occorrerà calcolare gli interessi nella misura del 3% annuo, decorrenti dal 16 novembre 2022, da versare contestualmente all'imposta principale.

Infine, con l'art. 38, al comma 2, è stata prevista l'esenzione, fino al 31 dicembre 2022, dell'imposta di registro e di bollo degli atti di registrazione dei contratti di comodato d'uso

gratuito con finalità umanitarie a favore di cittadini di nazionalità ucraina e di altri soggetti provenienti comunque dall'Ucraina.

### 3. Novità in tema di agevolazioni

Con l'art. 6 comma 3 della legge di conversione, diventa efficace l'ammissione al credito di imposta a favore delle imprese italiane di logistica e di trasporto delle merci in conto terzi di tutti i veicoli Euro VI ed Euro V. In particolare, la disposizione prevede un credito d'imposta, pari al 15% del costo di acquisto, al netto dell'IVA, del componente AdBlue necessario per la trazione dei mezzi di ultima generazione Euro VI/D, a bassissime emissioni inquinanti, nonché Euro VI/C, Euro VI/B, Euro VI/A ed Euro V.

Diventa definitiva anche la nuova disciplina del bonus pubblicità, che sarà applicabile dal 2023. In particolare, a norma dell'articolo 25-bis, a decorrere dall'anno 2023, il credito d'imposta è concesso nella misura unica del 75% del valore incrementale degli investimenti effettuati in campagne pubblicitarie esclusivamente sulla stampa quotidiana e periodica, anche on line, nel limite massimo di spesa di 30 milioni di euro in ragione d'anno. Ai fini della concessione del credito d'imposta si applica il regolamento di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 16 maggio 2018, n. 90.

### 4. Novità in materia di energia e ambiente

Il Decreto Energia, all'art. 14, ha previsto un contributo sotto forma di credito d'imposta a favore delle imprese che effettuano investimenti nelle regioni Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia volti ad ottenere una migliore efficienza energetica ed a promuovere la produzione di energia da fonti rinnovabili. La legge di conversione estende l'agevolazione anche agli investimenti effettuati tramite la realizzazione di sistemi di accumulo abbinati agli impianti fotovoltaici.

3

\*\*\*\*\*

Si resta a disposizione per ogni eventuale chiarimento ed approfondimento.

Napoli, 15 luglio 2022

**Napoli**  
Piazza della Repubblica, 2

**Roma**  
Via di Porta Pinciana, 6

**Milano**  
Via Morigi, 13

Tel.: 081/2470130 – 06/42013898 – 02/50043166

email: [info@fiorentinoassociati.it](mailto:info@fiorentinoassociati.it)

website: [www.fiorentinoassociati.it](http://www.fiorentinoassociati.it)

**Dott.ssa Francesca Sanseverino**

[francescasanseverino@fiorentinoassociati.it](mailto:francescasanseverino@fiorentinoassociati.it)

**Dott. Marco Fiorentino**

[marcofiorentino@fiorentinoassociati.it](mailto:marcofiorentino@fiorentinoassociati.it)

**DISCLAIMER**

*Il presente lavoro ha il solo scopo di fornire informazioni di carattere generale. Di conseguenza, non costituisce un parere tecnico né può in alcun modo considerarsi come sostitutivo di una consulenza specifica.*

**Fiorentino Associati sostiene**

[www.associazionedo.no.it](http://www.associazionedo.no.it)

**Napoli**

Piazza della Repubblica, 2

**Roma**

Via di Porta Pinciana, 6

**Milano**

Via Morigi, 13

Tel.: 081/2470130 – 06/42013898 – 02/50043166

email: [info@fiorentinoassociati.it](mailto:info@fiorentinoassociati.it)

website: [www.fiorentinoassociati.it](http://www.fiorentinoassociati.it)

ASSOCIAZIONE CAMPANA DO.NO  
dolore no  
ONLUS



CODICE FISCALE  
**95033380635**

Destinare il tuo 5 x 1000 non costa niente, ti basta inserire il nostro codice fiscale e firmare nello spazio "Sostegno delle organizzazioni non lucrative di utilità sociale, delle associazioni di promozione sociale,..." della tua dichiarazione dei redditi Unico, 730, o CUD.

CON IL TUO  
**5xMille**

SOSTENIAMO PROGETTI DI RICERCA E DI SUPPORTO PSICOLOGICO IN ONCOEMATOLOGIA PEDIATRICA PER DEGENTI OSPEDALIERI IN TERAPIA DEL DOLORE E CURE PALLIATIVE PRESSO L'OSPEDALE PAUSILIPON DI NAPOLI